

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Загорские дали»
 ОГРН 1075038017350 дата присвоения 06.12.2007г., ИНН/КПП 5042097152/504201001
 Юридический и фактический адрес: 141367. Московская область, Сергиево - Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, поселок Загорские дали д. 7А.
 тел 8(496) 548-35-75, адрес эл.почты: zagorskie_dali@mail.ru

Отчет о выполнении договора управления за 2022г. перед собственниками помещений многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., Сергиево-Посадский г.о., пос. Загорские дали, д.2

Общая площадь жилых помещений (квартир): 7 084,40 кв.м.

Площадь помещений общего пользования: 838,40 кв.м.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	
Долг на начало года	1 321 723,28
Начислено собственникам	3 183 203,37
Оплачено собственниками	3 028 320,50
Задолженность на конец года	1 476 606,15

Отчет по работам и услугам (содержание и текущий ремонт)

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	278 908,80
2	Содержание придомовой территории	429 691,12
3	Санитарное содержание мест общего пользования	236 989,26
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	514 382,18
5	Содержание лифтов	643 100,51
6	Содержание мусоропроводов	190 050,83
7	ТО и содержание инженерного оборудования и констр. элементов здания	332 548,80
8	Противопожарные мероприятия	2 940,00
9	Услуги паспортного стола, приема платежей, МосОблЕИРЦ, диспетчерской службы	274 056,48
10	Текущий ремонт подъездов	41 414,20
11	Дератизация и дезинфекция	18 054,32
12	ТО ВДГО и вентканалов	64 160,08
	Итого:	3 026 296,58

Отчет по коммунальным услугам

Услуги	Задолженность на начало периода (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода (руб.)
Холодное водоснабжение	171 572,80	184 780,28	153 297,58	203 055,50
Горячее водоснабжение	1 135 781,81	764 643,27	803 932,15	1 096 492,93
Отопление	1 186 194,35	2 501 440,28	2 596 402,31	1 091 232,32
Водоотведение	549 076,13	542 375,55	456 618,16	634 833,52
Электроснабжение	259 514,36	723 191,95	752 889,85	229 816,46
Обращение с ТКО	246 114,21	614 502,12	638 571,30	222 045,03

Генеральный директор



Пигунова Анна Евгеньевна